



АССОЦИАЦИЯ

«Жилищно-строительное объединение Мурманна»

183038, г. Мурманск, проспект Ленина, д. 43 (2 этаж); тел.: (8152) 69-08-40; факс: 69-08-41

e-mail: info@gsomurman.ru сайт: www.gsomurman.ru

ИНН 5190905597 КПП 519001001 р/счет 40703810586000000038 в Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО)
в городе Санкт-Петербурге БИК 044030704 корр/счет 30101810200000000704

Свидетельство 52 №01727 Зарегистрировано Управлением Министерства юстиции РФ
по Мурманской области 22.12.2020 г., учетный номер 5114060016

Регистрационный номер записи в Государственном реестре саморегулируемых организаций:
СРО – С – 182 – 22012010

Исх. № 499 от 06.09.2021 г.

На № _____ от _____.2021 г.

Губернатору Мурманской области

Чибису А.В.

183006, г. Мурманск, пр-кт Ленина, д. 75

post@gov-murman.ru

О выдвижении региональной законодательной инициативы

Здравствуйтесь, Андрей Владимирович!

Ассоциация «Жилищно-строительное объединение Мурманна» является саморегулируемой организацией (далее – СРО), объединяющей в своём составе 267 индивидуальных предпринимателей и строительных организаций Мурманской области, в основном, малого и среднего бизнеса.

Ранее, в нашем предыдущем письме (исходящий № 470 от 19.08.2021 г.), мы уже информировали Вас о том, что начиная с конца 2020 года в стране фиксируется значительный рост цен на строительные материалы, который в наибольшей степени сказывается на компаниях, работающих по государственным и муниципальным контрактам. Из-за того, что цена по подобным договорам изменению не подлежит, компании уходили в убыток и возникали угрозы неисполнения этих контрактов.

Правительство Российской Федерации для поддержки строителей приняло специальное Постановление № 1315 от 09 августа 2021 г. «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в котором предложен механизм изменения цены контракта по государственному и муниципальному заказу по согласованию сторон. Также, главой Министра РФ Иреком Файзуллиным был подписан Приказ от 21.07.2021 № 500/пр «О внесении изменений в Методику составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министра России от 23 декабря 2019 г. № 841/пр».

Положения указанных нормативно-правовых актов распространяются на объекты, которые строятся за счет средств федерального бюджета. В развитие мер, принятых Правительством РФ и Министром России в поддержку строительной

отрасли в связи с повышением цен на ресурсы, аналогичная задача стоит теперь и перед регионами – им необходимо принять локальные нормативные акты, регламентирующие возможность изменения цены контрактов на объекты, строящиеся за счет средств регионального и муниципальных бюджетов.

Первым субъектом, где возможность изменения цены контракта на строительство, капитальный ремонт объектов по государственному и муниципальному заказу теперь предусмотрена локальным нормативно-правовым документом стала Белгородская область – там региональным правительством принято постановление от 23.08.2021 № 342-пп о мерах, предусматривающих возможность изменения цены контракта за счет средств бюджета региона.

Вслед за ней свои документы, регламентирующие возможность пересмотра цены контракта, приняли Воронежская, Костромская, Курская, Пензенская, Владимирская области, а также республики Хакасия и Калмыкия, Ханты-Мансийский автономный округ и Приморский край (копии документов, для сведения, прилагаются).

Поскольку в соответствии со ст.6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Ассоциация «ЖСОМ» представляет интересы членов СРО в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти субъектов Российской Федерации, мы считаем необходимым вынести на рассмотрение уполномоченных органов предложение о принятии аналогичного регулирующего документа и Правительством Мурманской области.

Данная мера не только гарантирует успешное завершение ряда государственных и муниципальных проектов в области, но и окажет существенную поддержку региональному строительному комплексу в целом.

С уважением,
директор ассоциации



В.И. Придатченко